

**Département de Meurthe-et-Moselle**  
**Arrondissement de Nancy**  
**Mairie de Villers-lès-Nancy**  
 Boulevard des Aiguillettes  
 Esplanade Simone VEIL - BP 80028  
 54601 VILLERS-LES-NANCY CEDEX  
 Tel 03 83 92 12 12 - Fax 03 83 92 12 00



Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 04/08/2022

# DÉCISION

**Décision n° 214-2022**

Service : Direction des Finances

**Objet : Demande de subvention pour le projet de modernisation des logements, de rénovation énergétique et mise aux normes d'accessibilité de la Résidence Autonomie Paul Adam**

Page 1 / 2

**Le Maire de la Commune de Villers-lès-Nancy,**

**VU** la délibération du 25 mai 2020, portant délégation de certains pouvoirs à Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** la démarche « Bien-vieillir à Villers » engagée par la commune pour répondre aux défis de la longévité en bonne santé, suite au diagnostic de l'agence Scalen sur l'offre et les besoins des séniors villarais en matière d'habitat,

**CONSIDERANT** l'engagement de la Commune dans le domaine de la résilience énergétique et le souhait de respecter les exigences de la Réglementation Thermique RT 2005 rénovation,

**CONSIDERANT** que les espaces communs sont destinés à recevoir du public extérieur pour des animations intergénérationnelles, prévention de perte d'autonomie au bénéfice de l'ensemble du quartier,

## DÉCIDE

**Article 1er** : de solliciter l'octroi d'une subvention au profit du projet de modernisation des logements, de rénovation énergétique et de mise aux normes d'accessibilité de la Résidence Autonomie Paul Adam.

**Article 2** : Le plan de financement de l'opération mis à jour est le suivant :

DEPENSES	HT	TTC	RECETTES	sollicitées	accordées au 31/07/2022
Travaux	3 220 843	3 542 927	CARSAT*	30 000	
<i>dont accessibilité communs / ERP / Bibliothèque</i>	<i>122 237</i>	<i>134 461</i>	CNSA**	350 000	364 582
<i>dont amélioration énergétique ERP</i>	<i>208 000</i>	<i>228 800</i>	AGIRC ARRCO*** (Caisses IRCSEM et AGRICA)	396 000	66 000
<i>Sous total Travaux Elligibles DSIL</i>	<i>330 237</i>	<i>363 261</i>	DETR/DSIL	132 095	83 200
Etudes	139 981	167 977	Département	50 000	-
Déménagements	33 333	40 000	Agence de l'eau Rhin Meuse (désimperméabilisation)	14 160	14 160
Mobilier	20 000	24 000	Métropole (Désimperméabilisation)	5 900	5 870
			Métropole (CEE)	10 000	29 838
			Région	40 000	en cours
			Autofinancement****	2 746 749	3 211 254
<b>Total</b>	<b>3 414 157</b>	<b>3 774 904</b>	<b>Total</b>	<b>3 774 904</b>	<b>3 774 904</b>


\*Caisse d'Assurance Retraite et de Santé au Travail

\*\* Caisse Nationale de Solidarité pour l'Autonomie

\*\*\* Association générale des institutions de retraite des cadres - Association pour le Régime de Retraite Complémentaire des salariés

\*\*\*\* essentiellement par emprunt, dont prêt à taux zéro de 1 147 996,50 € obtenu auprès de la CARSAT

**Article 3** : Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution de la présente décision.

<p><b>Département de Meurthe-et-Moselle</b> <b>Arrondissement de Nancy</b> <b>Mairie de Villers-lès-Nancy</b> Boulevard des Aiguillettes Esplanade Simone VEIL - BP 80028 54601 VILLERS-LES-NANCY CEDEX Tel 03 83 92 12 12 - Fax 03 83 92 12 00</p>  <p>VILLERS lès NANCY</p>	<p>Accusé certifié exécutoire Réception par le préfet : 04/08/2022</p> <h1>DÉCISION</h1>
<p><b>Décision n° 214-2022</b></p>	
<p>Service : Direction des Finances</p>	
<p><b>Objet : Demande de subvention pour le projet de modernisation des logements, de rénovation énergétique et mise aux normes d'accessibilité de la Résidence Autonomie Paul Adam</b></p>	<p>Page 2 / 2</p>

**Article 4 :** La présente décision sera transmise à Monsieur le Préfet. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyen » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Le Maire,**

**François WERNER**